



Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

Číslo jednací	RM-37-2016	
Termín jednání	8. února 2016	
Začátek jednání	16:00	
Přítomni	Ing. Zdeněk Praus	Starosta městyse
	Bc. Miloš Tichý	Místostarosta městyse
	Antonín Podzimek	Místostarosta městyse
	Mgr. Alena Zvěřinová	Radní městyse
	Miloslav Sršeň	Radní městyse
Omluveni	-	
Hosté	Zástupci MO ČZS	

1. Program Rady městyse

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-36-2015 ze dne 25. ledna 2015
3. Stav finančních prostředků na účtech městyse
4. Žádosti o místo referent/ka státní správy a samosprávy
5. Žádost MO ČZS o slyšení ve věci spolupráce
6. Pojištění odpovědnosti zastupitelů a pojištění hospodářských rizik
7. Znalecký posudek na ocenění nemovitého majetku AFK Častolovice
8. Dopisy ředitelky ZŠ a MŠ
9. Žádosti agenturní kanceláře Generali Pojišťovna, a.s.
10. Návrh smlouvy o poskytování právních služeb
11. Nevýhradní licenční smlouvy o užití Základní báze geografických dat a jmen
12. Smlouva o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl
13. Nabídka na evidenci nemovitého majetku
14. Nabídka na dendrologický průzkum a urbanistické studie
15. Nabídka na opravu podlah v sále U Lva
16. Vyjádření k PD na přístavbu skladové haly
17. Vyjádření k PD novostavby rodinného domu
18. Faktura za elektroinstalaci osvětlení v sále U Lva
19. Žádost o pronájem třídy v ZŠ na učebnu autoškoly
20. Zápis z jednání Komise kulturní
21. Žádost o pronájem nemovitosti Českých drah, a.s.
22. Náklady na měření vydatnosti hydrantu
23. Diskuze
24. Usnesení

Příloha	Program jednání		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM schvaluje program jednání RM-37-2016.		



2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-36-2015 ze dne 25. 1. 2016

Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 5 RM-21-2015 (nařízení o zákazu podomního prodej – úkol trvá)

Bod č. 14 RM-23-2015 (pozemek pod cyklostezkou – splněno, geometrický plán dodán)

Bod č. 4 RM-28-2015 (úprava Zřizovací listiny ZŠ a MŠ – úkol trvá, návrh zpracován)

Bod č. 18 RM-30-2015 (nabídky na opravu VO v ulici Mírové – úkol trvá)

Bod č. 5 RM-36-2016 (instalace dopravní značky v ulici U Konopáče – úkol trvá)

Příloha	Zápis č. j. RM-36-2015		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-36-2015.		

3. Stav finančních prostředků na účtech městyse

RM byla seznámena s informací o stavech finančních prostředků na účtech městyse.

Příloha	Stav finančních prostředků na účtech ke dni 8. 2. 2016		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech městyse k 8. 2. 2016: Česká spořitelna a.s. 5.776.702,20 Kč, Česká národní banka 3.467.026,12 Kč, Komerční banka a.s. 172.795,28 Kč a ČSOB a.s. 712.039,42 Kč.		

4. Žádosti o místo referent/ka státní správy a samosprávy

RM se zabývala žádostmi o místo referent/ka státní správy a samosprávy.

Příloha	2x přihláška		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí, že ve stanoveném termínu (1. 2. 2016 do 12.00) došly na Úřad městyse dvě žádosti o místo referent/ka státní správy a samosprávy. RM provedla otevření obálek a kontrolu náležitostí přihlášek a zkonstatovala, že přihlášky obou žadatelek splňují podmínky výzvy. RM jmenovala hodnotící komisi ve složení: členové RM a Bc. Hana Jedlinská a rozhodla pozvat obě uchazečky k pohovoru na příští jednání RM dne 15. 2. 2016.		

5. Žádost MO ČZS o slyšení ve věci spolupráce



RM jednala se zástupci MO ČZS o spolupráci na akcích pořádaných v roce 2016.

Příloha	Návrh spolupráce ZO ČZS a Městysu Častolovice r. 2016		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí předložený Návrh spolupráce ZO ČZS Častolovice a Městysu Častolovice na rok 2016.		

6. Pojištění odpovědnosti zastupitelů a pojištění hospodářských rizik

RM jednala o možnosti pojištění odpovědnosti zastupitelů a pojištění hospodářských rizik.

Příloha	Podmínky pojištění		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí podmínky pojištění odpovědnosti zastupitelů a pojištění hospodářských rizik. RM pověřila místostarostu Bc. Tichého zajistit předložení nabídky na pojištění odpovědnosti pro členy Rady městyse.		

7. Znalecký posudek na ocenění nemovitého majetku AFK Častolovice

RM byla seznámena se znaleckým posudkem na ocenění nemovitého majetku AFK Častolovice.

Příloha	Znalecký posudek č. 7558-10-2016		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Sršeň	Podzimek	-
Usnesení	RM vzala na vědomí znalecký posudek od pana Jiřího Karlíčka na ocenění nemovitého majetku AFK Častolovice potřebný pro záměr převzetí tohoto majetku pod Městys Častolovice. Majetek byl oceněn v hodnotě 1.954.640 Kč. RM pověřila místostarostu Bc. Tichého přípravou návrhu smlouvy o převodu majetku AFK Častolovice na Městys Častolovice.		

8. Dopisy ředitelky ZŠ a MŠ

RM byla seznámena s dopisy ředitelky ZŠ a MŠ.

Příloha	2x dopis (č.j. ÚM 74/2016 a č.j. ÚM 88/2016)		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM nesouhlasí s vyjádřením ředitelky ZŠ a MŠ Mgr. Bc. Aleny Bačíkové, č.j. ÚM 74/2016 a č.j. ÚM 88/2016) adresované RM a ZM.		



9. Žádosti agenturní kanceláře Generali Pojišťovna, a.s.

RM se zabývala třemi žádostmi agenturní kanceláře Generali Pojišťovna, a.s. v Častolovicích – žádostí o prominutí poplatku ze vstupného, žádostí o prominutí poplatku za nájemné v sále U Lva a žádostí o pronájem sálu U Lva v termínu 7. – 8. 1. 2017.

Příloha	3x žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	Praus
Usnesení	RM neschválila žádost agenturní kanceláře Generali Pojišťovna, a.s. v Častolovicích o prominutí poplatku ze vstupného za kulturní akci 3. Reprezentační ples Generali Pojišťovny. RM schválila žádost o prominutí poplatku za nájemné v sále U Lva za kulturní akci 3. Reprezentační ples Generali Pojišťovny. RM schválila žádost o pronájem (rezervaci) sálu U Lva v termínu 7. – 8. 1. 2017 pro akci 4. Reprezentační ples Generali Pojišťovny.		

10. Návrh smlouvy o poskytování právních služeb

RM jednala o možnosti poskytování právních služeb Advokátní kanceláří Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Sršeň	Podzimek	-
Usnesení	RM schválila Smlouvu o poskytování právních služeb Advokátní kanceláří Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o. a pověřila starostu podpisem smlouvy.		

11. Nevýhradní licenční smlouva o užití Základní báze geografických dat a jmen

RM se projednala záležitost návrhu Nevýhradní licenční smlouvy o užití Základní báze geografických dat a jmen.

Příloha	Návrh licenční smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM schválila Nevýhradní licenční smlouvu o užití Základní báze geografických dat a jmen se Zeměměřičským úřadem České republiky a pověřila starostu podpisem smlouvy.		

12. Smlouva o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl

RM jednala o Smlouvě o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl od Asociace českých filmových klubů, z.s.



Příloha	Žádost + PD		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM schválila Smlouvu o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl mezi Městysem Častolovice a Asociací českých filmových klubů, z.s. a pověřila starostu podpisem smlouvy.		

13. Nabídka na evidenci nemovitého majetku

RM jednala o nabídce společnosti Real Soft z Brna na evidenci nemovitého majetku, analytického členění parcel, včetně zpracování podkladů katastru nemovitostí.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí nabídku společnosti Real Soft z Brna na základní zpracování evidence nemovitého majetku (pozemků) a následné vedení agendy a pověřila místostarostu Bc. Tichého projednat se společností detaily služby.		

14. Nabídka na dendrologický průzkum a architektonické studie

RM jednala o nabídce Ing. [REDAKCE] – autorizovaného krajinářského architekta, na dendrologický průzkum a architektonické studie lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská“ (mezi bytovými domy).

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM byla seznámena s nabídkou Ing. [REDAKCE] na dendrologický průzkum a architektonické studie lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“. RM schválila digitální zaměření lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“. RM schválila dendrologický průzkum lokality „Sokolská zahrada“ a vypracovat zadání pro architektonické studie lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“.		

15. Nabídka na opravu podlah v sále U Lva

RM jednala o nabídce pana [REDAKCE] – MAN na opravu podlah v sále U Lva.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení			



RM vzala na vědomí nabídku pana [REDAKCE] – MAN na opravu podlah v sále U Lva a rozhodla o ohledem na plánované instalace v interiéru, vybavení jeviště a osvětlení, odložit opravu podlah na příští rok.

16. Vyjádření k PD na přístavbu skladové haly

RM obdržela souhlasné stanovisko architekta městyse k přístavbě skladové haly k hale C1 v areálu Santi-Gobain Construction Products a.s.

Příloha	Stanovisko k PD		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vyjádřila souhlas k PD na přístavbu skladové haly k hale C1 v areálu Saint-Gobain Construction Products a.s. a pověřila referentku paní Hojnou informovat investora.		

17. Vyjádření k PD novostavby rodinného domu

RM obdržela souhlasné stanovisko architekta městyse k předložené PD novostavby rodinného domu manželů [REDAKCE].

Příloha	Stanovisko k PD		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vyjádřila souhlas k PD novostavby rodinného domu manželů [REDAKCE] a pověřila referentku paní Hojnou informovat stavebníka o souhlasu k PD, souhlasu za majitele sousedního pozemku parc.čís. 508/58 a sjezdu na místní komunikaci, dále pak zaslat stavebníkovi zakreslení inženýrských sítí (vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení) a informovat stavebníka, že o souhlas s napojením na vodovodní řád a kanalizaci musí sám požádat Aqua Servis a.s.		

18. Faktura za elektroinstalaci osvětlení v sále U Lva

RM jednala o faktuře firmy [REDAKCE] – Elektroservis za elektroinstalaci osvětlení v sále U Lva.

Příloha	Faktura č. 16020		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM schválila proplacení faktury č. 16020 od firmy [REDAKCE] – Elektroservis za elektroinstalaci osvětlení v sále U Lva v částce 23.672 Kč.		

19. Žádost o pronájem třídy v ZŠ na učebnu autoškoly

RM jednala o žádosti pana [REDAKCE] o pronájem některé ze tříd ZŠ na odpolední hodiny na učebnu autoškoly.



Příloha	Žádost		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM neschválila žádost pana [REDAKCE] o pronájem některé ze tříd ZŠ na odpolední hodiny na učebnu autoškoly z důvodu zabezpečení objektu a důvodů hygienických a pověřila místostarostu Bc. Tichého informovat žadatele o rozhodnutí, včetně budoucí nabídky jiného prostoru.		

20. Zápisy z jednání Komise kulturní

RM projednala zápisy z jednání Komise kulturní.

Příloha	Zápisy Komise kulturní z 2. 12. 2015 a z 6. 1. 2016		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí zápisy z jednání Komise kulturní z 2. 12. 2015 a z 6. 1. 2016.		

21. Žádost o pronájem nemovitosti Českých drah, a.s.

RM projednala žádost knihovnice paní Věry Zaňkové o pronájem přiměřeného prostoru pro regál v objektu drážní budovy v žst. Častolovice v rámci republikové akce „Kniha do vlaku“.

Příloha	Žádost		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Sršeň	-	-
Usnesení	RM schválila žádost knihovnice paní Věry Zaňkové o pronájem prostoru pro regál v objektu drážní budovy v žst. Častolovice v rámci akce „Kniha do vlaku“ a pověřila místostarostu Bc. Tichého podáním žádosti.		

22. Náklady na měření vydatnosti hydrantů

RM jednala o problematice, komu přísluší náklady na měření vydatnosti nejbližšího hydrantu veřejného vodovodu. Jedná se o pro kolaudaci nově požadovaný dokument stavebním odborem v Kostelci nad Orlicí pro schválení požární bezpečnosti stavby.

Příloha	Žádosti a stanovisko DSO Obecní voda		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Sršeň	Tichý	Podzimek, Zvěřinová
Usnesení	RM neschválila úhradu nákladů na měření vydatnosti hydrantů stavebníkům z rozpočtu městyse, vzhledem k tomu, že není ověřená informace, jakým rozhodnutím jde tato povinnost k tíži městyse.		

23. Diskuze



Člen RM / host	Informace
Praus	Jednání se zástupci KÚ KHK o záměru výstavby dvou domků v lokalitě za čp. 47.

24. Usnesení

Číslo usnesení	Usnesení z Rady městyse RM-37-2016
1	RM schvaluje program jednání RM-37-2016.
2	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-36-2015.
3	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech městyse k 8. 2. 2016: Česká spořitelna a.s. 5.776.702,20 Kč, Česká národní banka 3.467.026,12 Kč, Komerční banka a.s. 172.795,28 Kč a ČSOB a.s. 712.039,42 Kč.
4	<p>RM vzala na vědomí, že ve stanoveném termínu (1. 2. 2016 do 12.00) došly na Úřad městyse dvě žádosti o místo referent/ka státní správy a samosprávy.</p> <p>RM provedla otevření obálek a kontrolu náležitostí přihlášek a zkonstatovala, že přihlášky obou žadatelek splňují podmínky výzvy.</p> <p>RM jmenovala hodnotící komisi ve složení: členové RM a Bc. Hana Jedlinská a rozhodla pozvat obě uchazečky k pohovoru na příští jednání RM dne 15. 2. 2016.</p>
5	RM vzala na vědomí předložený Návrh spolupráce ZO ČZS Častolovice a Městyse Častolovice na rok 2016.
6	<p>RM vzala na vědomí podmínky pojištění odpovědnosti zastupitelů a pojištění hospodářských rizik.</p> <p>RM pověřila místostarostu Bc. Tichého zajistit předložení nabídky na pojištění odpovědnosti pro členy Rady městyse.</p>
7	<p>RM vzala na vědomí znalecký posudek od pana Jiřího Karlíčka na ocenění nemovitého majetku AFK Častolovice potřebný pro záměr převzetí tohoto majetku pod Městys Častolovice. Majetek byl oceněn v hodnotě 1.954.640 Kč.</p> <p>RM pověřila místostarostu Bc. Tichého přípravou návrhu smlouvy o převodu majetku AFK Častolovice na Městys Častolovice.</p>
8	RM nesouhlasí s vyjádřením ředitelky ZŠ a MŠ Mg. Bc. Aleny Bačíkové, č.j. ÚM 74/2016 a č.j. ÚM 88/2016) adresované RM a ZM.
9	



	<p>RM neschválila žádost agenturní kanceláře Generali Pojišťovna, a.s. v Častolovicích o prominutí poplatku ze vstupného za kulturní akci 3. Reprezentační ples Generali Pojišťovny.</p> <p>RM schválila žádost o prominutí poplatku za nájemné v sále U Lva za kulturní akci 3. Reprezentační ples Generali Pojišťovny.</p> <p>RM schválila žádost o pronájem (rezervaci) sálu U Lva v termínu 7. – 8. 1. 2017 pro akci 4. Reprezentační ples Generali Pojišťovny.</p>
10	RM schválila Smlouvu o poskytování právních služeb Advokátní kanceláří Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o. a pověřila starostu podpisem smlouvy.
11	RM schválila Nevýhradní licenční smlouvu o užití Základní báze geografických dat a jmen se Zeměměřičským úřadem České republiky a pověřila starostu podpisem smlouvy.
12	RM schválila Smlouvu o poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl mezi Městysem Častolovice a Asociací českých filmových klubů, z.s. a pověřila starostu podpisem smlouvy.
13	RM vzala na vědomí nabídku společnosti Real Soft z Brna na základní zpracování evidence nemovitého majetku (pozemků) a následné vedení agendy a pověřila místostarostu Bc. Tichého projednat se společností detaily služby.
14	<p>RM byla seznámena s nabídkou Ing. [REDAKCE] na dendrologický průzkum a architektonické studie lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“.</p> <p>RM schválila digitální zaměření lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“.</p> <p>RM schválila dendrologický průzkum lokality „Sokolská zahrada“ a vypracovat zadání pro architektonické studie lokalit „Sokolská zahrada“ a „Školská – mezi bytovými domy a garážemi“.</p>
15	RM vzala na vědomí nabídku pana [REDAKCE] – MAN na opravu podlah v sále U Lva a rozhodla o ohledem na plánované instalace v interiéru, vybavení jeviště a osvětlení, odložit opravu podlah na příští rok.
16	RM vyjádřila souhlas k PD na přístavbu skladové haly k hale C1 v areálu Saint-Gobain Construction Products a.s. a pověřila referentku paní Hojnou informovat investora.
17	



	RM vyjádřila souhlas k PD novostavby rodinného domu manželů [REDAKCE] a pověřila referentku paní Hojnou informovat stavebníka o souhlasu k PD, souhlasu za majitele sousedního pozemku parc.čís. 508/58 a sjezdu na místní komunikaci, dále pak zaslat stavebníkovi zakreslení inženýrských sítí (vodovod, kanalizace a veřejné osvětlení) a informovat stavebníka, že o souhlas s napojením na vodovodní řád a kanalizaci musí sám požádat Aqua Servis a.s.
18	RM schválila proplacení faktury č. 16020 od firmy [REDAKCE] – Elektroservis za elektroinstalaci osvětlení v sále U Lva v částce 23.672 Kč.
19	RM neschválila žádost pana [REDAKCE] o pronájem některé ze tříd ZŠ na odpolední hodiny na učebnu autoškoly z důvodu zabezpečení objektu a důvodů hygienických a pověřila místostarostu Bc. Tichého informovat žadatele o rozhodnutí, včetně budoucí nabídky jiného prostoru.
20	RM vzala na vědomí zápisy z jednání Komise kulturní z 2. 12. 2015 a z 6. 1. 2016.
21	RM schválila žádost knihovnice paní Věry Zaňkové o pronájem prostoru pro regál v objektu drážní budovy v žst. Častolovici v rámci akce „Kniha do vlaku“ a pověřila místostarostu Bc. Tichého podáním žádosti.
22	RM neschválila úhradu nákladů na měření vydatnosti hydrantů stavebníkům z rozpočtu městyse, vzhledem k tomu, že není ověřená informace, jakým rozhodnutím jde tato povinnost k tíži městyse.
23	RM vzala na vědomí informaci o stavu jednání se zástupci KÚ KHK o záměry výstavby dvou domků v lokalitě za čp. 47.

V Častolovicích 9. 2. 2016

.....
Ing. Zdeněk Praus
Starosta městyse

.....
Bc. Miloš Tichý
Místostarosta městyse

.....
Mgr. Alena Zvěřinová
Radní městyse