



ZÁPIS ZM-11-2016

z jedenáctého veřejného jednání Zastupitelstva městyse Častolovice konaného dne 27. dubna 2016 od 16.00 hodin na Úřadu městyse Častolovice v Galerii A. Hudečka v Častolovicích.

Zastupitelé	Počet	Jmenovitě
Přítomní	14	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, MVDr. Václav Hodný, Mgr. Ilona Kovářová, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Mgr. Jarmila Novohradská, Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Omluveni	1	Veronika Bartošová;
Nepřítomní	0	

Občané	16
--------	----

K bodu 1)

Zasedání ZM zahájil starosta městyse p. Ing. Zdeněk Praus. Přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva městyse a zasedání je tedy usnášení schopné. Jednání je veřejné, bylo řádně a včas svoláno a jeho konání dostatečným způsobem zveřejněno. Starosta oznámil skutečnost o zvukovém nahrávání, které slouží pouze pro vyhotovení zápisu. Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelé mluvili postupně a do mikrofonu, aby zvuková nahrávka byla co nejkvalitnější. Zároveň upozornil, že budou při hlasování nahlas jmenováni zastupitelé jmény pro průkaznost a ověření hlasování.

K bodu 2)

Zapisovatelem byla určena pí Ing. Pavla Voborníková, referentka městyse Častolovice.

ZM Častolovice bere na vědomí určení zapisovatele zápisu, určena pí Ing. Pavla Voborníková.

P. Ing. Praus navrhuje na ověřovatele zápisu: Mgr. Alenu Zvěřinovou a MVDr. Václava Hodného.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Čestická navrhuje na ověřovatele zápisu, pí Helenu Rohlenovou a slečnu Mgr. Petru Benkovou.

ZM Častolovice schvaluje ověřovatele zápisu: Mgr. Petru Benkovou, Helenu Rohlenovou.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	6	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková, Mgr. Jarmila Novohradská;
Proti	0	
Zdrželi se	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;

Usnesení nebylo přijato.

ZM Častolovice schvaluje ověřovatele zápisu: Mgr. Alenu Zvěřinovou, MVDr. Václava Hodného

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	5	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Jarmila Novohradská;
Zdrželi se	1	Mgr. Bc. Alena Bačíková;

Usnesení bylo přijato.**K bodu 3)**

P. Ing. Praus navrhuje do návrhové komise: pí Helenu Rohlenovou – předseda, p. Ing. Jaromíra Nováka CSc. – člen a p. Miloše Málka – člen.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Rohlenová se vzdává předsednictví návrhové komise. Nelíbí se jí, že zápis nekoresponduje s usnesením – nejsou zde neschválená usnesení.

P. Ing Praus oponuje, že je to v pořádku dle zákona.

Pí Mgr. Novohradská nesouhlasí.

P. Ing. Praus navrhuje do návrhové komise: p. Miroslava Sršně – předseda, p. Ing. Jaromíra Nováka CSc. – člen a p. Miloše Málka – člen.

ZM Častolovice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda p. Miroslav Sršeň a členové p. Ing. Jaromír Novák CSc., p. Miloš Málek.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	0	
Zdrželi se	6	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková, Mgr. Jarmila Novohradská;

Usnesení bylo přijato.**K bodu 4)**

Pan Ing. Praus přednesl návrh k programu jednání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelé zápisu
3. Jmenování návrhové komise
4. Schválení programu jednání
5. Kontrola usnesení z jednání ZM ze dne 3. března 2016
6. DSO Obecní voda
7. Rada městyse Častolovice
8. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Častolovice
9. Záměr bydlení v lokalitě čp. 47
10. Prodej parcely č. 508/72 v ulici Polnodvorská



11. Rozpočtové opatření ZM/1/2016
12. Požární řád
13. Diskuze
14. Usnesení a závěr

Dotazy, návrhy, připomínky: žádné

P. Sršeň přednesl návrh programu jednání:

ZM Častolovice schvaluje program jednání dle vyvěšené pozvánky.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	14	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, MVDr. Václav Hodný, Mgr. Ilona Kovářová, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Mgr. Jarmila Novohradská, Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení bylo přijato.

K bodu 5)

Kontrolu plnění usnesení z jednání ZM ze dne 3. března 2016 přečetl pan Ing. Jaromír Novák CSc.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Mgr. Novohradská upozorňuje, že se nejedná o usnesení, ale o výtah z usnesení. Ptá se, proč se znovu bude jednat o Požárním řádu.

P. Ing. Praus odpovídá, že usnesení je takhle správně a důvody opětovného schvalování Požárního řádu budou na programu později.

Pí Mgr. Kovářová připomíná, že posílala usnesení jinak, než bylo zveřejněno. Chybí zde neschválená usnesení i číslování je jiné.

Pí Čestická říká, že vynechání neschválených usnesení bylo účelové. Ráda by ponechala usnesení, tak jak bylo zvykem.

P. Ing. Praus opět odpovídá, že takhle to je v pořádku a nabádá k nastudování zákona.

P. Sršeň přednesl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje kontrolu usnesení plnění z jednání ZM Častolovice ze dne 3. března 2016.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	5	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Jarmila Novohradská;
Zdrželi se	1	Mgr. Bc. Alena Bačíková;

Usnesení bylo přijato.

K bodu 6)

Informace z DSO Obecní voda přednesl pan Ing. Praus a hosté: starosta Čestic pan Petr Vondráček, starosta Olešnice pan Jiří Moravec a starostka obce Hřibiny-Ledská paní Eva Potočková.



Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Mgr. Novohradská říká, že podle ní není výhodné vystoupit z DSO a přiznává, že i v minulosti byly nějaké problémy, ale vždy se dosáhlo nějakého kompromisu. Nesouhlasí s předloženými stanovami a členským příspěvkem na DSO.

P. Vondráček oponuje, že nejsou žádné členské příspěvky. Jedná se o nájemné od Aqua Servisu RK, které je zhruba 2,2 mil Kč ročně. Dodává, že účelem nových stanov je, aby se v případě vystoupení jednoho z členů rozdělil majetek podle toho, na jakém území leží daný majetek. Nevyplácely by se z tohoto majetku okolní obce. Konkrétně, pokud si Čestice a Olešnice pořídí kanalizaci z dotace a z úvěru, byl by nesmysl z tohoto majetku vyplácet ostatní obce, když si je tyto obce financují bez jejich přičinění. Rád by chtěl stanovy sestavit domluvou dle potřeb všech členů, ale necítí zde součinnost od pana starosty Prause a má dojem, že Častolovice mají v úmyslu ze svazku odejít.

Pí Mgr. Novohradská vyhledala v navržených stanovách ustanovení o členském příspěvku.

P. Vondráček podotýká, že se zde jedná pouze o návrh stanov. Můžeme o tomto ustanovení jednat, zda to tam ponechat či ne.

P. Ing. Praus tvrdí, že problém vznikl v prosinci, když chtěl příspěvek na opravu kanalizace v ulici Masarykova. Nebylo mu vyhověno. Připomíná, že svazku plyne z Častolovické kanalizace z nájmu od firmy Aqua Servis příjem, ale na opravu peníze nejsou. Spolek DSO podmiňuje příspěvek na opravu kanalizace podepsání nových stanov. Zmiňuje plánovanou dotaci na výstavbu kanalizací v obcích Olešnice a Čestice a rekonstrukci/intenzifikaci ČOV a dodává, že projektová cena díla je 113 mil. a obává se možných rizik plynoucích z dofinancování tohoto projektu. Ptá se, jakými částkami se bude financovat tento projekt. ČOV má omezenou kapacitu. I přes plánovanou intenzifikaci může dojít k překročení této kapacity (plán jen na ekvivalent 3 000 obyvatel), pokud dojde k růstu obyvatel připojených obcí.

P. Vondráček říká, že se dohadují od září. Tvrdí, že jim nebyl předložen žádný rozpočet oprav a nabídky firem na opravu kanalizace ulice Masarykova. Několikrát se tato odhadovaná částka změnila. Vysvětluje, že hodnota výstavby kanalizací je v projektových cenách, očekává se nižší cena nabídek firem. Poté by se stanovila výše úvěru a Častolovice by si dofinancovávaly jen svoji část – intenzifikaci/rekonstrukci ČOV. Úvěry budou schvalovat jednotlivá zastupitelstva. Doplňuje, že dotace je již na 90% schválená, je tedy nesmysl jí nechat padnout.

Pí Mgr. Novohradská se obrací na p. Vondráčka, zda by opoziční zastupitelky mohly dostat materiály jednotlivých návrhů stanov a finanční rozvahu týkající se dotace na e-mail.

Pan Vondráček souhlasí.

Paní Potočková říká, pokud se bude budovat majetek (investiční akce) jedné obce, nebylo by správné, aby ho financovaly ostatní obce. A s tím souvisí i případné rozdělení majetku při odloučení některého z členů, kdy by měl zůstat tento majetek v této obci. Častolovic by se tedy týkala výstavba ČOV. Nabádá, aby se podaly návrhy na sestavení nových stanov dle představ všech členů.

Pí Mgr. Novohradská zmiňuje, že již dříve byly náměty na rekonstrukci ČOV, což by se mohlo spojit s již řečenou intenzifikací. Ohledně opravy kanalizace v ulici Masarykova navrhuje, aby se opravila postupně dle finančních možností DSO.

P. Bc. Tichý říká, že ve stávajících stanovách jsou chyby a celkově jsou nevyhovující. Není zde zcela vyřešen majetek. Tyto nedostatky by se měly řešit postupně a mimo jiné rozebrat finanční rozvahu týkající se dotace. Zmiňuje, že v roce 2020 skončí smlouva s Aqua Servisem. Má obavy, že pokud se schválí navrhované stanovy, nebude se smět se ze svazku vystoupit 20 let. Jaký dopad bude mít nová kanalizace na cenu vodného a stočného, kdo ponese zátěž již zmíněných úvěrů? Dodává, že dotační výstavba kanalizace je pro tyto obce velkým soustem, a proto nabádá k zamyšlení se nad finančními a dalšími dopady tohoto projektu.

P. Ing. Praus se ptá zástupců DSO obecní voda, kolik se bude stát vodné a stočné pro Častolovice a o jak velké úvěry se bude jednat.

P. Moravec odpovídá, že nikdo neví, o jak velké úvěry a dotaci se bude jednat. Samozřejmě ceny za vodné stočné půjdou nahoru. Nelze udržet nízké ceny vody a udržovat kanalizaci. Dále přiznává, že se



podmiňuje příspěvek na opravu kanalizace v ulici Masarykova schválením nových stanov. Podotýká, že p. Ing. Praus chtěl na opravu kanalizace 3,7 mil. Kč, což je z hlediska rozpočtu DSO neúnosné. Dále jim pan starosta Praus navrhl vzít si na tuto opravu úvěr, což vzhledem k případné dotaci a dofinancování projektu není možné. Upozorňuje, že do dneška nedostal ze strany Častolovic žádnou připomínku ke stanovám. Navrhuje, aby se i ostatní zastupitelé podíleli na vzniku nových stanov. Souhlasí s upřesněním si majetku a nájemného z Aqua Servisu.

P. Vondráček říká, že nevěděl, že Častolovice mají některé kanalizace ve svém majetku. Je tedy možné, že Častolovice dostávaly příspěvky na opravy kanalizací, které nebyly v majetku DSO.

P. Ing. Praus se ptá, co se stane, když se překročí kapacita ČOV, kolik bude stát vodné a stočné nezávisle na Aqua servisu a z jaké částky se bude brát úvěr.

P. Vondráček odpovídá, že rekonstrukce ČOV se plánovala již za dřívějších vedení obce a z toho vychází požadavek na intenzifikaci ČOV, která byla plánovaná na ekvivalent 3 000 obyvatel. Ptá se, jakou úměrou se budou Častolovice rozrůstat. Životnost ČOV je 30 let, potřeby rozšíření se budou řešit v průběhu. Úvěr se bude brát z ceny, která se „vysoutěží“ – bude ve smlouvě o poskytnutí dotace (jako u cyklostezky). Cena vodného se bude vyvíjet dle podílu spolufinancování Častolovic, nájemné se bude zvyšovat přímou úměrou rozšíření sítě kanalizací.

Pí Potočková zmiňuje, že se bude muset vytvořit fond oprav, do kterého budou muset přispět všichni členové. Protože kanalizace a ČOV mají svoji životnost a budou se muset opravovat, rekonstruovat.

P. Ing. Novák se ptá, zda s již zmíněnými investicemi souhlasí zastupitelstva a občané Čestic a Olešnice.

P. Vondráček odpovídá, že ano souhlasí. Touto otázkou se zabývali již v roce 2010 před žádostí o dotaci.

P. Ing. Novák se dále ptá, jak dlouho se bude úvěr splácet.

P. Vondráček odpovídá, že to se odvíjí na výši dotace a úvěru, ale zřejmě se bude splácet 30 let.

P. Ing. Novák se znovu dotazuje, zda to tedy znamená, že se nebude moct vystoupit ze svazku 30 let.

P. Vondráček odpovídá, že ne. Půjde vystoupit dle stanov, jen se musí upřesnit rozdělení majetku ve svazku.

Pí Mgr. Novohradská zmiňuje, že by se mělo zaměřit na rok 2020, kdy končí smlouva s Aqua Servisem. Dodává, že se jí nelíbí ceny vodného a stočného. Vodné a stočné je stejné pro všechny obce a nechápe, proč by mělo být odlišné v návaznosti na využitou dotaci.

P. Ing. Praus doplňuje, že ceny vodného a stočného stanovuje Aqua Servis se zástupci největších odběratelů (DSO, města). Ceny se určují dle kalkulace Aqua Servisu, kde samozřejmě vyšší nájemné (s provozními náklady) určuje vyšší vodné a stočné. Nově se zjišťuje podle čeho se, tvoří nájemné jednotlivých vlastníků kanalizací a k tomu se budou přiřazovat jednotlivé provozní náklady za daný obvod, přičemž se jednotlivé ceny vodného a stočného budou lišit. Bude se o tom s Aqua Servisem ještě v dohledné době jednat.

P. Moravec říká, že velcí „hráči“ (odběratelé vody) nesouhlasí s průměrnými cenami, což zřejmě v budoucnosti zvedne ceny vodného a stočného. Dále se ptá starosty Prause, kolik má Častolovice volných stavebních parcel a kde vidí možnosti zvýšení populace městyse.

P. Ing. Praus odpovídá, že se počítá s výstavbou bytových domů, stavebních pozemků. Zájem o bydlení v této lokalitě je obrovský.

P. Moravec podotýká, že by rád dále spolupracoval se zastupiteli Častolovic a domluvil se na dalším jednání.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice bere na vědomí informace z DSO Obecní voda.

K bodu 7)

Informace z Rady městyse přednesl uvolněný místostarosta pan Bc. Tichý.

Dotazy, návrhy, připomínky:

RM 39:



Pí Mgr. Novohradská se ptá, na změnu územního plánu, kdy chce firma Saint-Gobain optimalizovat dopravní obsluhu závodu. Jestli nebude zneprístupněn příjezd k ČOV.

P. Bc. Tichý odpovídá, že se jedná o vymezení koridoru, který by byl spjat s plánovaným obchvatem. Nákladní doprava by k tomuto závodu nemusela jít přímo přes Častolovice z žádného směru. Příjezd k ČOV bude stále přístupný. Na dokumentaci k tomuto územnímu plánu je možné nahlédnout na Úřadu městyse.

RM 40:

Pí Rohlenová se ptá na bod 8 - Nový zaměstnanec do místního hospodářství, zda se budou vykonávat práce na dohody.

P. Bc. Tichý podotýká, že pan Konvalinka nastoupil 22. března a konkrétně p. Bartoš byl najat dle objednávky. Odborné práce (např. práce ve výškách) budou muset i nadále vykonávat externí firmy.

Pí Rohlenová připomíná, že kvůli nákupu nové techniky se zvýší spotřeba nafty.

P. Bc. Tichý souhlasí.

Pí Mgr. Kovářová se ptá na kompostéry, zda jsou ještě volné.

Pí Ing. Voborníková odpovídá, ano jsou.

Pí Mgr. Novohradská zmiňuje zveřejněné úřední hodiny pana starosty Ing. Prause ve Zdroji, kdy se překrývá tato doba s účastí na Radě městyse.

P. Ing. Praus podotýká, že v tuto dobu je vždy v úřadu a Rada městyse je jednou za čtrnáct dní. Schůzky v jinou dobu lze objednat po telefonu.

RM 41:

Pí Mgr. Kovářová se ptá na pravidla prodeje pozemků.

P. Ing. Praus odpovídá, že se jedná o pravidla prezentace a nabízení pozemků.

Pí Rohlenová se ptá na ceník.

P. Ing. Praus odpovídá, že se jedná o cenu kopírování a hlášení v rozhlasu.

P. Rohlenová se ptá, kde je vyvěšený.

P. Ing. Praus odpovídá, že je na Úřadu městyse a bude vyvěšen na webových stránkách.

RM 42:

Pí Čestická se ptá na zřizovací listinu, kdy bude hotová.

P. Bc. Tichý, že to bude projednáno na příští RM.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice bere na vědomí informace z RM Častolovice.

K bodu 8)

Pan Málek přednesl pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Častolovice pro rok 2016, včetně veřejnoprávní smlouvy a vyúčtování dotací.

Dotazy, návrhy, připomínky:

P. Sršeň doplňuje p. Málka, že 2 největší spolky, Sokol a AFK, se spolupodílely na změně pravidel pro poskytování dotací.

Pí Čestická by chtěla slyšet postup pro získání dotace.

P. Málek odpovídá, že veškeré spolky jsou seznámeny s pravidly a tiskopisy budou zveřejněny na webových stránkách městyse.

Pí Mgr. Benková se ptá, zda se opravdu jednalo se všemi spolky.

P. Málek odpovídá, že všechny spolky jsou seznámeny s tím, že jsou pravidla získání dotací a s dvěma největšími se řešily jednotlivé změny. Zástupci všech spolků se zúčastnili spolkové komise konané v roce 2016, kde se o těchto pravidlech jednalo. Tvrdí, že zasílal e-mail všem opozičním zastupitelkám, kde se mohly vyjádřit k pravidlům získání dotací. Nicméně nebyla zde žádná odezva.

Pí Mgr. Novohradská tvrdí, že své připomínky vznesla již na minulém ZM a proto se nevyjádřila ke změnám. A tvrdí, že takhle to vidí stále nesrozumitelné.



P. Málek odpovídá, že konkrétní změny na minulém zastupitelstvu nezazněly, a dodává, že poskytl dostatečný prostor pro návrhy.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje „Pravidla, žádost, veřejnoprávní smlouvu a vyúčtování pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Častolovice na rok 2016“.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	9	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Proti	1	Mgr. Petra Benková;
Zdrželi se	4	Helena Rohlenová, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Jarmila Novohradská;

Usnesení bylo přijato.

K bodu 9)

Pan Ing. Praus sdělil nové rozdělení pozemků dle geometrického plánu na parcelních číslech 84, 79/1, 83/1, 1337, 1367 a st. 88 včetně stavebního objektu č. p. 47. Dále pan Ing. Zdeněk Praus navrhuje, aby připravil Smlouvy o budoucí kupní smlouvě s investorem Královohradeckým krajem v projektu sociálního bydlení na nově zaměřených a rozparcelovaných pozemcích.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Čestická nesouhlasí, že je míst pro seniory dostatek, má s tím své osobní zkušenosti. Podotýká, že setkání s panem Ing. Arch. Bittnerem mělo být veřejné nejen se zastupiteli a členy komisí. Ptá se, zda se bude tento záměr revokovat.

P. Ing. Praus odpovídá, že se toto ZM hlasuje o jiném usnesení, a nabádá k nastudování zákona o hlasování a revokování usnesení.

P. Málek připomíná, že veřejnost měla možnost se seznámit se záměrem ve Zdroji, na internetu, na facebooku. Občan, který se zajímá o tento záměr, má možnost se zeptat přímo na úřadu.

P. Ing. Praus říká, že v tomto bodu se hlasuje o novém rozložení pozemků – prostory pro Královohradecký kraj, komunikaci a další pozemky pro případnou výstavbu. Je zde zahrnut chodník a pozemky ve vlastnictví občanů a další rozdělení dle geodetických pravidel.

Pí Mgr. Novohradská reaguje na výklad pana starosty o předešlém záměru sociálního bydlení a o soukromém investoru panu [REDAKCE] a uvádí, že je vytržen z kontextu. Dále vysvětluje původní záměr prodeje pozemků.

P. Málek říká, že měl možnost se setkat s panem [REDAKCE]. Mělo dojít k realizaci stavby na pozemku sousedícím jeho a celý projekt padl na financích pana [REDAKCE].

P. Ing. Praus podotýká, že Královohradecký kraj je silný investor, který svoje závazky plní.

Pí Mgr. Benková zmiňuje, že se o tomto záměru jedná již od dubna 2015 a neustále se ho snaží schválit. Tvrdí, že občané Častolovic tento záměr neznají a pokud ano, tak se k němu nestaví pozitivně.

Pí Mgr. Novohradská podotýká, že kraj nedá 800 Kč/m². Cena se bude pohybovat dle odhadu a cen v místě určení obvyklých.

Pí Mgr. Benková reaguje na slova pana Mála, že je povinností obce informovat občany.

Pí Rohlenová tvrdí, že rozloha těchto domečků zabírá hodně místa a pro ostatní byty nezbyde žádné místo pro zeleň. Navrhuje, zda by bylo možné hlasování, kde se mohou vyjádřit i občani například v referendu.



P. Bc. Tichý konstatuje, že v naší zemi máme princip zastupitelské demokracie, v parlamentu i v obecních zastupitelstvech, a tak rozhodují volení zastupitelé, kteří mají mandát z voleb a s tím spojenou i zodpovědnost a rizika. Není možné ani vhodné dělat ke všemu referendum.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje nové rozdělení pozemků dle geometrického plánu ZPMZ č. 803 (nová a stávající parcelní čísla: 83/1 – 246 m², 83/3 - 6m², 88/1 – 670m², 83/4 – 367m², 88/2 – 547m², 1337 – 73m², 84/1 – 1314m², 84/2 – 95m², 84/3 – 5m², 85/3 – 7m², 85/1 – 282m², 85/2 – 88m², 79/4 – 904m², 79/1 – 760m², 1367/2 – 568m², 1367/1 – 545m²) na původních parcelních čísel p. č. 84, 79/1, 83/1, 83/2, 1337, 1367 a st. 88 včetně stavebního objektu na něm stojícího č. p. 47 dle předloženého návrhu. Výměry na uvedených p. č. se mohou lišit s odchylkou ± 2m², celková plocha zůstává stejná.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	2	Helena Rohlenová, Mgr. Jarmila Novohradská;
Zdrželi se	4	Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Mgr. Bc. Alena Bačíková; Zdenka Čestická

Usnesení bylo přijato.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice souhlasí s přípravou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě s investorem Královéhradeckým krajem v projektu sociálního bydlení na nově zaměřených a rozparcelovaných pozemcích parcelní čísla 83/4 – 367m², 88/2 - 547m², 1337 – 73m², 84/1 – 1314m².

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	3	Helena Rohlenová, Zdenka Čestická, Mgr. Jarmila Novohradská;
Zdrželi se	3	Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Mgr. Bc. Alena Bačíková;

Usnesení bylo přijato.

K bodu 10)

Pan Ing. Praus přečetl závaznou přihlášku ke koupi parcely č. 508/72 v ulici Polnodvorská.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Mgr. Benková se ptá, na co jsou Pravidla pro prodej pozemků.

P. Ing. Praus odpovídá, že stavební komise doporučovala inzerovat pozemky na webu, ale mezi tím přišli další zájemci. To znamená, že zřejmě nebude nutné další inzerování.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje prodej pozemku z majetku městyse Častolovice parcelní číslo 508/72 o výměře 1.103 m² v katastrálním území Častolovice za cenu 800,-Kč/m² manželům [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu k podepsání kupní smlouvy.



Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	14	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, MVDr. Václav Hodný, Mgr. Ilona Kovářová, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Mgr. Jarmila Novohradská, Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení bylo přijato.

K bodu 11)

Paní Mgr. Alena Zvěřinová představila rozpočtová opatření ZM/1/2016.

Dotazy, návrhy, připomínky:

Pí Čestická se ptá, na kolik byla vystavena faktura, proč s ní nebylo počítáno v rozpočtu, když měla být zaplacená v roce 2015.

P. Ing. Praus odpovídá, že je to doplatek k dodatku ke smlouvě – oprava střechy, částka tady již zazněla. Dotace se týkala výměny oken a zateplení objektu, při opravě se zjistilo, že je potřeba vyměnit i střechu. Přiznává, že se na fakturu zapomnělo při rozpočtování a zaplatila se až v lednu.

P. Sršeň přečetl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje rozpočtové opatření ZM/1/2016 navýšení položky 3392 5171 Opravy a udržování U Lva na výši 1 336 135, 71 Kč z rozdílu mezi schválenými příjmy plus financování rozpočtu a schválených výdajů rozpočtu městyse na rok 2016.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	8	MVDr. Václav Hodný, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová;
Proti	5	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, Mgr. Ilona Kovářová, Zdenka Čestická, Mgr. Jarmila Novohradská;
Zdrželi se	1	Mgr. Bc. Alena Bačíková;

Usnesení bylo přijato.

K bodu 12)

Pan Ing. Praus a Ing. Voborníková vysvětlili, proč je potřeba revokovat Obecně závaznou přihlášku č. 1/2016 „Požární řád městyse Častolovice“ s následnou změnou – vyškrtnutí člena č. 14 a označení jednotky jako JSDHO schválenou 3. března 2016. Paní Ing. Pavla Voborníková přednesla změny v Požárním řádu.

Dotazy, návrhy, připomínky: žádné

P. Sršeň přednesl návrh na usnesení:

ZM Častolovice revokuje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 „Požární řád městyse Častolovice“ s následnou změnou – vyškrtnutí člena č. 14 a označení jednotky jako JSDHO schválenou 3. března 2016.



Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	14	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, MVDr. Václav Hodný, Mgr. Ilona Kovářová, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Mgr. Jarmila Novohradská, Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení nebylo/bylo přijato.

P. Sršeň přednesl návrh na usnesení:

ZM Častolovice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 „Požární řád městyse Častolovice“.

Hlasování	Počet	Jmenovitě
Pro	14	Helena Rohlenová, Mgr. Petra Benková, MVDr. Václav Hodný, Mgr. Ilona Kovářová, Miloš Málek, Ing. Jaromír Novák CSc., Mgr. Jarmila Novohradská, Antonín Podzimek, Ing. Zdeněk Praus, Miloslav Sršeň, Bc. Miloš Tichý, Mgr. Alena Zvěřinová, Zdenka Čestická, Mgr. Bc. Alena Bačíková;
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení bylo přijato.

K bodu 13)

Diskuse – vede pí Mgr. Zvěřinová

Zastupitelé:

P. Málek citoval e-mail, který zasílal zastupitelkám.

Pí Mgr. Benková se ptá, proč by nemohla být ověřovatelem zápisu.

P. Ing. Praus odpovídá, že se o tom hlasuje.

Pí Čestická se ptá na dětské hřiště, zda se počítá s opravou.

P. Ing. Praus přiznává, že starší děti demolují i okolí školy a počítá se s opravou hřiště.

P. Čestická říká, že ji omladina leze po hromosvodu a na střechu, přinášejí si lavičky.

P. Ing. Praus souhlasí, že je potřeba učinit nějaká opatření.

Pí Mgr. Zvěřinová podotýká, že je to také chyba rodičů především ve výchově dětí.

Občané:

P. [redacted] tvrdí, že není o čem diskutovat, je vše rozhodnuté.

Pan [redacted] se ptá na návrh geometrického plánu, zda se počítalo s věcným břemenem – kanalizace a vodovod pana [redacted].

P. Ing. Praus odpovídá, že ano, je s tím počítáno a budou se dít v této věci další kroky.

K bodu 14)

Pan Sršeň přečetl na závěr souhrn přijatých usnesení, které jsou přílohou zápisu ZM-11-2016.

Na závěr pan starosta poděkoval všem za účast a ukončil veřejné jednání ZM Častolovice.

Jednání ZM bylo ukončeno dne 27. dubna v 19:53 hod.



Zapsala: paní Ing. Pavla Voborníková

Vyhotovení zápisu dne 4. května 2016

Podpisy ověřovatelů zápisu:

.....
Mgr. Alena Zvěřinová

.....
MVDr. Václav Hodný

.....
Ing. Zdeněk Praus
starosta městyse Častolovice

.....
Bc. Miloš Tichý
místostarosta městyse Častolovice

.....
Antonín Podzimek
místostarosta městyse Častolovice