

V Častolovicích vyroste chráněné bydlení. Obyvatelům to přinese pracovní příležitosti a bezpečnější pohyb v obci

Tisková zpráva, Městys Častolovice 31.10.2024

Zastupitelstvo Městysu Častolovice schválilo prodej pozemků v tzv. lokalitě Mandl Královéhradeckému kraji. Ten na nich hodlá postavit dva rodinné domy s chráněným bydlením. **„Častolovicím to přinese kultivaci zanedbané lokality, nové pracovní příležitosti a také novou bezpečnou spojku pro pěší i cyklisty mezi hlavní státní silnicí a Husovou ulicí, na kterou navazuje prostor třeba školy nebo hřbitova,“** říká starosta Častolovic Zdeněk Praus.

Lokalita tzv. Mandlu, kde skutečně býval v minulosti mandl, se nachází v bezprostřední blízkosti hlavní silnice v centru Městysu. V roce 2019 nechal Městys budovu i přilehlé objekty odstranit. Zastupitelstvo nyní schválilo prodej pozemku o rozloze 2.305 m² za 2.089.000 korun pro účely Projektu Transformace Ústavu sociální péče pro mládež (ÚSP) a v následujících etapách projektů sociálního bydlení a komerčního využití. **„Schválením kupní smlouvy vyvrcholila více jak 8letá snaha Městysu o smysluplné využití této lokality. Pozemek vlastně nyní už 4 roky leží ladem a chceme mu konečně vdechnout život. Mimo smysluplného využití brownfieldu a nových pracovních příležitostí v oblasti chráněného bydlení osobně vidím velký přínos ve vybudování komunikace o šířce cyklostezky, která vlastně spojí náměstí se školou, hřbitovem a dalšími částmi obce. Pohyb v Častolovicích bude pro všechny mnohem bezpečnější. Lidé nebudou muset využívat úzký a nevyhovující chodník od kruhového objezdu směrem na Kvasiny, kde projíždějí stovky kamionů denně,“** vysvětluje místostarosta Častolovic Miloš Tichý.

Rodinné domy by měly být navrženy jako přízemní, plně bezbariérové a v každém z nich bude jedna domácnost složená ze šesti jednolůžkových pokojů. Obývací pokoj dimenzovaný pro všech 6 osob je v architektonickém návrhu propojen s kuchyní, odkud by měl mít přístup na zastřešenou terasu. Sociální zařízení v domě budou uzpůsobena pro invalidy. Každý dům počítá také se samostatnou místností pro personál pro jednu osobu, prádelnou, skladem zahradního nářadí a parkováním. **„Jako Městys jsme se v kupní smlouvě zavázali zasíťovat pozemek se závazným kolaudačním rozhodnutím k sítím do konce roku 2026,“** doplňuje místostarosta Tichý s tím, že Projekt Transformace ÚSP představuje řešení asi pro 50–60 % předmětného území, kdy na tuto akci bude v budoucnu navazovat stavba dalších tří objektů – dvou bytových domů se sociálními byty ať už startovacími nebo pro seniory a třetím objektem především pro komerční využití. Celá zbylá část lokality zůstává v majetku Městysu a bude nabídnuta developerům. **„Královéhradecký kraj se smluvně zavázal pozemek použít k realizaci projektu s názvem Transformace Ústavu sociální péče pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice. Takže nic jiného, než právě zmiňované chráněné bydlení nemůže Královéhradecký kraj v lokalitě postavit,“** uzavírá starosta Zdeněk Praus.

Kontakt

Adéla Bašová

tel.: +420 778 764 703

e-mail: knihovna@ou-castolovice.cz

www.ou-castolovice.cz



Pro editory:

Častolovice jsou Městys v okrese Rychnov nad Kněžnou v Královéhradeckém kraji. Leží v Orlické tabuli, na pravém břehu řeky Bělé a žije zde 1725 obyvatel. Častolovice byly založeny zhruba ve 13. století rodem Ronovců pod názvem Častolov. Dominantou Městyse je barokní kostel sv. Víta a zámek Častolovice, který je označován renesančním skvostem české historické architektury. K zámeckému areálu patří také růžová zahrada a obora s vysokou zvěří a minizoo.