



U S N E S E N Í

zasedání č. 20 Zastupitelstva městyse Častolovice

konané dne 22. 12. 2025 v Kulturním domě u Lva od 17:00 hod.

- 1a/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice určuje ověřovatele zápisu paní Ivu Hlaváčkovou - Morávkovou a pana Martina Svatoně a zapisovatele paní Michaelu Ehlovou.
- 1b/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda pan Miloš Málek a člena pana Tomáše Hovorku.
- 2/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje program jednání zastupitelstva městyse Častolovice ZM-20-2025 dle vyvěšené pozvánky
- 3/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2025.
- 4a/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p. č. 3237/2 a st. 961, odděleného od pozemku 3237 v k. ú. Častolovice dle geometrického plánu č. 1197-197/2025 ze dne 20. 3. 2025 s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 85 490,-Kč dle znaleckého posudku č. GN/2025/032 společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Plynářská 499/1, Zárdovice 602 00 Brno, IČ 27935311 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 4b/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 297 o výměře 24m2 zapsané na LV 10001 s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 58 080,-Kč panu Ing. P*** Š***, nar. 26. 09.1988, bytem Havlíčkova 1113, 547 01 Náchod a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 4c/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 147/4 o výměře 33m2 zapsané na LV 10001 s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 55 902,-Kč panu M*** M***, nar. 13. 03.1993, bytem Příčná 117, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje Vnitřní směrnici č. 5 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 6/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z dotačního fondu KHK na projekt: Infrastruktura pro výstavbu obytného souboru v Častolovicích.
- 7a/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2026.
- 7b/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje pravidla rozpočtového provizoria městyse Častolovice a zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje rozpočtové provizorium městyse Častolovice na rok 2026 dle schválených pravidel rozpočtového provizoria.
- 8a/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi městysem Častolovice a panem P*** S***, jejímž předmětem je budoucí převod pozemku parc. č. 3388 - trvalý travní porost o výměře 434 m², zapsaného na LV č. 205 pro katastrální území Libel, za oboustranně dohodnutou kupní cenu 160 Kč/m² stanovenou dle znaleckého posudku č. 085996/2025.
- 8b/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi městysem Častolovice a panem L*** N*** na pozemek parc. č. 3441 - orná půda o výměře 7 215 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 600 m² dotčená trvalým zábořem pro stavbu cyklostezky

Častolovice – Libel, která bude přesně zaměřena po dokončení stavby cyklostezky. Kupní cena je sjednána jako oboustranně dohodnutá ve výši 200 Kč/m², v souladu se znaleckým posudkem č. 085996/2025.

- 8c/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy mezi městysem Častolovice a paní A*** H*** na pozemek parc. č. 3270 – orná půda o výměře 101 579 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 650 m², pozemek parc. č. 3331 – orná půda o výměře 75 942 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 1 030 m², pozemek parc. č. 3332 – lesní pozemek o výměře 140 805 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 3 350 m², pozemek parc. č. 3337 – orná půda o výměře 46 402 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 1 450 m², pozemek parc. č. 3440 – orná půda o výměře 1 201 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 3 m², pozemek parc. č. 3442 – trvalý travní porost o výměře 1 471 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 2 m² a pozemek parc. č. 3437 – orná půda o výměře 17 446 m², zapsaný na LV č. 875 pro katastrální území Častolovice, z něhož bude oddělena část o výměře 350 m² dotčené trvalým zábořem pro stavbu cyklostezky Častolovice – Libel, které budou přesně zaměřeny po dokončení stavby cyklostezky. Za pozemky městyse Častolovice parc. č. 1110/1 trvalý travní porost o výměře 1 324 m², parc. č. 1179/1 trvalý travní porost o výměře 4 246 m² a parc. č. 3990 orná půda o výměře 1 831 m².
- 9a/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice revokuje usnesení č. 7/ZM-18-2025 ze dne 16. 9. 2025.
- 9b/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje starostu Ing. Zdeňka Prause jako určeného zastupitele ve věcech územního plánu a jeho změn.
- 10/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice odkládá rozhodnutí podílet se na finančním příspěvku na výstavbu parkovacích míst v areálu Fakultní nemocnice v Hradci Králové z důvodu spádovosti občanů městyse Častolovice na nově vybudovaný nemocniční areál v Rychnově nad Kněžnou na příští zastupitelstvo městyse Častolovice.
- 11/ZM-20-2025 Zastupitelstvo městyse Častolovice odkládá volbu neuvolněného člena finančního výboru zastupitelstva městyse Častolovice

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje definici závazných ukazatelů rozpočtu městyse: a) závaznými ukazateli rozpočtu příjmů jsou součtové hodnoty dle druhového třídění, tj. daňové, nedaňové, kapitálové a dotační příjmy. Sčítané řádky představují podrobný rozpis rozpočtu a jejich změna (vč. přidání či odebrání položky podrobného rozpisu) je při dodržení schválené výše závazného ukazatele v kompetenci správce příslušné rozpočtové kapitoly, b) závaznými ukazateli rozpočtu výdajů jsou jednotlivé paragrafy rozpočtu dle druhového třídění, tj. výdaje běžné a kapitálové. Přidání či odebrání položky je při dodržení schválené výše závazného ukazatele v kompetenci správce příslušné rozpočtové kapitoly, c) závazným ukazatelem je neinvestiční příspěvek na provoz zřízené příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Častolovice ve výši 11.113.215,- Kč, z něhož část ve výši 1.350.000,- Kč je neinvestičním účelovým příspěvkem s vypořádáním účelově určeným na spotřebu elektrické energie a plynu a z něhož část ve výši 7.006.215,- Kč je neinvestičním účelovým příspěvkem s vypořádáním účelově určeným na platy. Termín vyúčtování účelového příspěvku je 20.1.2027.

Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje kompetence rady městyse Častolovice k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozpočtu městyse Častolovice na rok 2026 v následujícím rozsahu. Za podmínky zachování celkového salda (rozdíl příjmů a výdajů) rozpočtu městyse může rada městyse provádět: a) změny závazných ukazatelů v částkách do 200.000,- Kč nad hodnotou schválenou zastupitelstvem městyse Častolovice, b) přesuny akcí mezi běžnými a kapitálovými výdaji, nebo druhovým tříděním příjmů při zachování účelovosti a výše částky (zejména z důvodu jejich správného zařazení dle platné metodiky, případně z organizačních důvodů) bez finančního omezení, c) zařazování účelových prostředků (zejména přijatých dotací a darů) ve shodné částce do příjmů a výdajů rozpočtu bez finančního omezení.

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí rezignaci paní Marie Lounkové jako člena finančního výboru.

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí připomínky zastupitelů a občanů Častolovic.

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 31. 10. 2024 uzavřenou mezi Městysem Častolovice a Královéhradeckým krajem u projektu "Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny- výstavba v lokalitě Častolovice" a pověřuje starostu podpisem dodatku č.1.

Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje rozpočet městyse Častolovice na rok 2026 dle vyvěšené skladby. Rozpočet je schodkový. Schodek rozpočtu bude financován z finančních prostředků na bankovních účtech městyse Častolovice a použitím schváleného úvěru.

Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městysem Častolovice IČO 00274780 a společností FATO JC s.r.o., IČO 078 09 301, a uděluje souhlas s provedením stavby v lokalitě na náměstí a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo městyse Častolovice odkládá navýšení příspěvku na 25,-Kč za odebraný oběd pro občana od 70 let s trvalým pobytem v Častolovicích poskytovaný Školní jídelnou v Častolovicích. O příspěvku bude hlasováno na příštím zastupitelstvu.

Ing. Zdeněk Praus
starosta městyse