



## Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

Číslo jednací	RM-86-2018	
Termín jednání	5. února 2018	
Začátek jednání	14:00	
Přítomni	Ing. Zdeněk Praus	Starosta městyse
	Bc. Miloš Tichý	Místostarosta městyse
	Antonín Podzimek	Místostarosta městyse
	Mgr. Alena Zvěřinová	Radní městyse
	Stanislav Michera	Radní městyse
Omluveni	-	
Hosté	-	

### **1. Program Rady městyse**

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-85-2017
3. Stav finančních prostředků na účtech městyse
4. Plnění ročního plánu zakázek ZŠ a MŠ k 12/2017
5. Žádost o prošetření
6. Nabídka ČSOB a.s. na účelový úvěr
7. Vyhodnocení projednání návrhu zprávy o uplatňování ÚP Častolovice
8. Žádost o příspěvek na dětský karneval
9. Žádost o změnu platby nájmu za byt ze čtvrtletního na měsíční
10. Žádost o prominutí poplatku ze vstupného a pronájem sálu
11. Stanovisko RM k distribuovaným letákům po městyse
12. Žádost o sdělení připomínek k podmíněnému propuštění z výkonu trestu
13. Žádost JSDH Častolovice o povolení cvičení jednotek HZS v čp. 47
14. Zápis č. KPO-01-2018 z jednání Komise ŽP, VP a OPP
15. Zápis č. KST-02-2018 z jednání Komise stavební
16. Zápis č. KSP-21-2018 z jednání Komise spolkové
17. Program a příprava jednání Zastupitelstva městyse
18. Diskuze
19. Usnesení

Příloha	Program jednání		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schvaluje program jednání RM-86-2018.		

### **2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-85-2017**

Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 20 RM-54-2016 (právní posouzení nájemních smluv na bytové prostory, trvá – Z: Mgr. Šrom, Tichý)

- Bod č. 13 RM-69-2017 (schůzka s nájemníky domu čp. 53, trvá – Z: Praus)  
 Bod č. 8 RM-73-2017 (mimořádná kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, trvá – Z: Praus)  
 Bod č. 14 RM-76-2017 (žádosti a doporučení z jednání Komise ŽP, VP a OPP, stanoviska komisí RM, trvá)  
 Bod č. 13 RM-78-2017 (provozní řád DDH u základní školy, trvá – Z: Komise spolková)  
 Bod č. 7 RM-80-2017 (koncepce parkování ul. Školská, posouzení architektem městyse, trvá)  
 Bod č. 6 RM-81-2017 (jednání s nájemcem restaurace „Na hřišti“, trvá, viz bod č. 15, RM-85-2018 – Z: Praus, Tichý)  
 Bod č. 11 RM-81-2017 (finanční náklady na realizaci úpravy bytů v přízemí čp. 55, trvá – Z: Tichý)  
 Bod č. 17 RM-81-2017 (podklady pro SUDOP, síť veřejného osvětlení – Z: Podzimek)  
 Bod č. 4 RM-82-2017 (příprava vnitřní směrnice o finanční kontrole – T: 31. 1. 2018, Z: Jedlinská)  
 Bod č. 14 RM-82-2017 (stavební i finanční posouzení záměru výstavby prodejny potravin na náměstí, trvá – Z: Bittner, Praus, Tichý)  
 Bod č. 4 RM-83-2017 (vytyčení kabelu NN na pozemku manž. Drahorádových a prověřit vedení sítí NN u MK ulice U Konopáče, splněno – Z: Podzimek)

Příloha	Zápis č. j. RM-85-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-85-2018.		

### 3. Stav finančních prostředků na účtech městyse

RM byla seznámena s informací o stavech finančních prostředků na účtech městyse.

Příloha	Stav finančních prostředků na účtech ke dni 5. 2. 2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 5. 2. 2018: Česká spořitelna a.s. 7.458.314,32 Kč, Česká národní banka 6.233.784,85 Kč, Komerční banka a.s. 941.125,28 Kč a ČSOB a.s. 1.855.806,59 Kč.</p> <p>RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 5. 2. 2018 u České spořitelny a.s.: 5.267.802,60 Kč.</p>		

### 4. Plnění ročního plánu zakázek ZŠ a MŠ k 12/2017

RM byla seznámena s plněním ročního plánu zakázek ZŠ a MŠ k 12/2017.

Příloha	Výkaz plnění plánu zakázek		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí plnění ročního plánu zakázek ZŠ a MŠ k 12/2017 a požaduje zaslat kompletní výkazy za rok 2017 a inventarizaci za rok 2017 do 12. 2. 2018.		

### 5. Žádost o prošetření

RM se zabývala žádostí o prošetření od paní [REDAKCE], Častolovice, týkající se v žádosti popsané komunikace s panem starostou ze dne 1. 1. 2018.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí dopis paní [REDAKCE]. RM doručenou žádost nepovažuje k řešení v kompetenci Rady městyse ani Zastupitelstva městyse.		

#### 6. Nabídka ČSOB a.s. na účelový úvěr

RM byla starostou seznámena s nabídkou ČSOB, a.s. na účelový úvěr a s podmínkami úvěru na krytí mimořádných nákladů na nákup nemovitostí.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera, Podzimek	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí nabídku ČSOB, a.s. na účelový úvěr a podmínky úvěru na krytí mimořádných nákladů na nákup nemovitostí. RM doporučuje Zastupitelstvu městyse schválit nabídku ČSOB, a.s. na účelový úvěr a podmínky úvěru na krytí mimořádných nákladů na nákup nemovitostí a pověřit starostu podpisem úvěrové smlouvy.		

#### 7. Vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování ÚP Častolovice

RM byla starostou seznámena s vyhodnocením projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Častolovice.

Příloha	Č.j.: MUKO-x/17-rp		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Častolovice a doporučuje před projednáváním v ZM seznat zastupitele na pracovní jednání, které by se zabývalo změnou č. 1 ÚP Častolovic.		

#### 8. Žádost o příspěvek na dětský karneval

RM jednala o žádosti SRPDŠ MŠ Častolovice, z.s. o finanční příspěvek 4.000 Kč na dětský karneval, který se bude konat dne 25. 2. 2018.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se



	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera		-
Usnesení	RM schválila finanční dar 4.000 Kč pro SRPDŠ MŠ Častolovice, z.s. na dětský karneval, který se bude konat dne 25. 2. 2018.		

## 9. Žádost o změnu platby nájmu za byt ze čtvrtletního na měsíční

RM projednala žádost pana [REDAKCE], Častolovice o změnu platby nájmu za služební byt na adrese [REDAKCE] a návrh dodatku č. 1 smlouvy o nájmu služebního bytu.

Příloha	Žádost a návrh dodatku č. 1 smlouvy o nájmu služebního bytu		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	RM schválila žádost pana [REDAKCE], Častolovice o změnu platby nájmu za služební byt na adrese Školská 380. RM schválila návrh dodatku č. 1 smlouvy o nájmu služebního bytu a pověřila starostu podpisem smlouvy.		

## 10. Žádost o prominutí poplatku ze vstupného a pronájem sálu

RM jednala o žádosti Generali Pojišťovny a.s., agenturní kancelář Častolovice, Masarykova 53 o prominutí poplatku ze vstupného a pronájmu sálu U Lva z uskutečněné akce – V. reprezentačního plesu Generali – „karneval v Benátkách“.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	RM neschválila žádost Generali Pojišťovny a.s., agenturní kancelář Častolovice, Masarykova 53 o prominutí poplatku ze vstupného a pronájmu sálu U Lva z uskutečněné akce – V. reprezentačního plesu Generali – „karneval v Benátkách“.		

## 11. Stanovisko RM k distribuovaným letákům po městysi

RM se zabývala vyjádřením k distribuovaným letákům po městysi, které se objevily v domovních schránkách občanů v průběhu ledna 2018 a byly v něm uvedeny texty od bývalé ředitelky ZŠ a MŠ Mgr. Bc. A. Bačíkové, zastupitelky Mgr. J. Novohradské a dle uvedení „většinou pedagogických pracovníků“ ZŠ a MŠ.

Příloha	Leták		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	RM městys se výrazně ohrazuje od nepravdivých informací, polopravd a spekulací, které byly rozdistribuovány ve formě letáků do schránek občanů Častolovic. Rozbor jednotlivých bodů textu je nad rámec tohoto sdělení a jen by spustilo vlnu dalších nepodložených ataků a nařčení ze strany opozice. Starosta městys každému občanovi, který se o věci veřejné		



zajímá, velice rád při návštěvě úřadu jednotlivé věci z letáku vysvětlí a věci uvede na pravou míru.

## 12. Žádost o sdělení připomínek k podmíněnému propuštění z výkonu trestu

RM byla seznámena s žádostí Okresního soudu Nymburk o sdělení připomínek k podmíněnému propuštění pana [REDAKCE], Častolovice z výkonu trestu a to především ve vztahu k možnostem bydlení a zaměstnání.

Příloha	Žádost č.j. 4PP7/2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	<p>RM vzala na vědomí žádost Okresního soudu Nymburk o sdělení připomínek k podmíněnému propuštění pana [REDAKCE], Častolovice z výkonu trestu a to především ve vztahu k možnostem bydlení a zaměstnání.</p> <p>RM pověřila starostu sdělit Okresnímu soudu Nymburk tyto informace:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vzhledem k aktuálně velmi nízké nezaměstnanosti není problém si v rychnovském regionu zaměstnání sehnat</li> <li>- městys Častolovice nedisponuje volnými bytovými kapacitami nájemních bytů, ani volnými pracovními místy.</li> </ul>		

## 13. Žádost JSDH Častolovice o povolení cvičení jednotek HZS v čp. 47

RM byla starostou seznámena s žádostí JSDH Častolovice o povolení cvičení HZS, jehož cílem by bylo praktické odzkoušení systému Cobra v objektu městyse v ulici Masarykově č.p. 47.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	<p>RM souhlasí s 3 denním cvičením jednotek HZS ČP PS Rychnov nad Kněžnou, PS Dobruška, HZS podniku Škoda Auto a JSDH Častolovice na objektu čp. 47 v ulici Masarykově za předpokladu, že budou doložena všechna povolení od příslušných orgánů a majitelů sousedních pozemků.</p>		

## 14. Zápisy č. KPO-01-2018 z jednání Komise ŽP, VP a OPP

RM byla seznámena se zápisem č. KPO-01-2018 z jednání Komise ŽP, VP a OPP.

Příloha	KPO-01-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Michera	-	-
Usnesení	<p>RM vzala na vědomí zápis č. KPO-01-2018 z jednání Komise ŽP, VP a OPP.</p> <p>RM vzala na vědomí všechna doporučení a požadavky Komise ŽP, VP a OPP, informace o řešení budou podány postupně místostarostovi Podzimekovi.</p>		



## 15. Zápis č. KST-02-2018 z jednání Komise stavební

RM projednala zápis č. KST-02-2018 z jednání Komise stavební.

Příloha	KST-02-2018		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM vzala na vědomí s připomínkami / bez připomínek zápis č. KST-02-2018 z jednání Komise stavební.</p> <p>RM vzala na vědomí doporučení Komise stavební, týkající se projednávání návrhu zprávy o uplatňování ÚP Častolovice.</p> <p>RM na základě doporučení Komise stavební a vyjádření Ing. arch. Bittnera nemá námitek k předložené PD novostavby rodinného domku manželů [redacted], Častolovice, na pozemku parc. číslo 3273 v k. ú. Častolovice.</p> <p>RM bere na vědomí stanovisko Komise stavební a nesouhlasí, jako majitel sousedního pozemku parcelní číslo 1285/7, se zřízením samostatného sjezdu na parcelu čís. 1162/3 k novostavbě ubytovny investora PM International v.o.s.</p> <p>RM dle stanoviska Komise stavební nedoporučuje ZM prodej části pozemku parc. čís. 508/19 v k. ú. Častolovice dle žádosti podané panem [redacted], Častolovice, z důvodu zachování průjezdnosti k trafostanici VN.</p> <p>RM vzala na vědomí připomínky a návrhy Komise stavební k předloženému upravenému řešení Ing. Eichlera pro PD křižovatky u ZŠ a Sokolského parku.</p>		

## 16. Zápis č. KSP-21-2018 z jednání Komise spolkové

RM projednala zápis č. KSP-21-2018 z jednání Komise spolkové.

Příloha	KSP-21-2018		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM vzala na vědomí zápis č. KSP-03-2018 z jednání Komise spolkové.</p> <p>RM dle vyhodnocení Komise spolkové schválila předložená vyúčtování dotací spolků za rok 2017.</p> <p>RM pověřuje Komisi spolkovou připravit do příštího jednání RM plán všech připravovaných společenských akcí v roce 2018.</p>		

## 17. Program a příprava jednání Zastupitelstva městyse

RM projednala přípravu na jednání Zastupitelstva městyse, které se uskuteční ve středu 7. 2. 2018.



Příloha	Program ZM		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí program a přípravu na jednání Zastupitelstva městyse, které se uskuteční ve středu 7. 2. 2018.		

## 18. Diskuze

Člen RM / host	Informace

## 19. Usnesení

Číslo usnesení	Usnesení z Rady městyse RM-86-2018
1	RM schvaluje program jednání RM-86-2018.
2	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-85-2018.
3	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 5. 2. 2018: Česká spořitelna a.s. 7.458.314,32 Kč, Česká národní banka 6.233.784,85 Kč, Komerční banka a.s. 941.125,28 Kč a ČSOB a.s. 1.855.806,59 Kč. RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 5. 2. 2018 u České spořitelny a.s.: 5.267.802,60 Kč.
4	RM vzala na vědomí plnění ročního plánu zakázek ZŠ a MŠ k 12/2017 a požaduje zaslat kompletní výkazy za rok 2017 a inventarizaci za rok 2017 do 12. 2. 2018.
5	RM vzala na vědomí dopis paní [REDAKCE]. RM doručenou žádost nepovažuje k řešení v kompetenci Rady městyse ani Zastupitelstva městyse.
6	RM vzala na vědomí nabídku ČSOB, a.s. na účelový úvěr a podmínky úvěru na krytí mimořádných nákladů na nákup nemovitostí. RM doporučuje Zastupitelstvu městyse schválit nabídku ČSOB, a.s. na účelový úvěr a podmínky úvěru na krytí mimořádných nákladů na nákup nemovitostí a pověřit starostu podpisem úvěrové smlouvy.
7	



	RM vzala na vědomí vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Častolovice a doporučuje před projednáváním v ZM sezvat zastupitele na pracovní jednání, které by se zabývalo změnou č. 1 ÚP Častolovic.
8	RM schválila finanční dar 4.000 Kč pro SRPDŠ MŠ Častolovice, z.s. na dětský karneval, který se bude konat dne 25. 2. 2018.
9	RM schválila žádost pana [REDAKCE], Častolovice o změnu platby nájmu za služební byt na adrese Školská 380. RM schválila návrh dodatku č. 1 smlouvy o nájmu služebního bytu a pověřila starostu podpisem smlouvy.
10	RM neschválila žádost Generali Pojišťovny a.s., agenturní kancelář Častolovice, Masarykova 53 o prominutí poplatku ze vstupného a pronájmu sálu U Lva z uskutečněné akce – V. reprezentačního plesu Generali – „karneval v Benátkách“.
11	RM městyse se výrazně ohrazuje od nepravdivých informací, polopравd a spekulací, které byly roz distribuovány ve formě letáků do schránek občanů Častolovic. Rozbor jednotlivých bodů textu je nad rámec tohoto sdělení a jen by spustilo vlnu dalších nepodložených ataků a nařčení ze strany opozice. Starosta městyse každému občanovi, který se o věci veřejné zajímá, velice rád při návštěvě úřadu jednotlivé věci z letáku vysvětlí a věci uvede na pravou míru.
12	RM vzala na vědomí žádost Okresního soudu Nymburk o sdělení připomínek k podmíněčnému propuštění pana [REDAKCE], Častolovice z výkonu trestu a to především ve vztahu k možnostem bydlení a zaměstnání. RM pověřila starostu sdělit Okresnímu soudu Nymburk tyto informace: - vzhledem k aktuálně velmi nízké nezaměstnanosti není problém si v rychnovském regionu zaměstnání sehnat - městys Častolovice nedisponuje volnými bytovými kapacitami nájemních bytů, ani volnými pracovními místy.
13	





	<p>RM souhlasí s 3 denním cvičením jednotek HZS ČP PS Rychnov nad Kněžnou, PS Dobruška, HZS podniku Škoda Auto a JSDH Častolovice na objektu čp. 47 v ulici Masarykově za předpokladu, že budou doložena všechna povolení od příslušných orgánů a majitelů sousedních pozemků.</p>
14	<p>RM vzala na vědomí zápis č. KPO-01-2018 z jednání Komise ŽP, VP a OPP.</p> <p>RM vzala na vědomí všechna doporučení a požadavky Komise ŽP, VP a OPP, informace o řešení budou podány postupně místostarostovi Podzimkovi.</p>
15	<p>RM vzala na vědomí s připomínkami / bez připomínek zápis č. KST-02-2018 z jednání Komise stavební.</p> <p>RM vzala na vědomí doporučení Komise stavební, týkající se projednávání návrhu zprávy o uplatňování ÚP Častolovice.</p> <p>RM na základě doporučení Komise stavební a vyjádření Ing. arch. Bittnera nemá námitek k předložené PD novostavby rodinného domku manželů [redacted], Častolovice, na pozemku parc. číslo 3273 v k. ú. Častolovice.</p> <p>RM bere na vědomí stanovisko Komise stavební a nesouhlasí, jako majitel sousedního pozemku parcelní číslo 1285/7, se zřízením samostatného sjezdu na parcelu čís. 1162/3 k novostavbě ubytovny investora PM International v.o.s.</p> <p>RM dle stanoviska Komise stavební nedoporučuje ZM prodej části pozemku parc. čís. 508/19 v k. ú. Častolovice dle žádosti podané panem [redacted], Častolovice, z důvodu zachování průjezdnosti k trafostanici VN.</p> <p>RM vzala na vědomí připomínky a návrhy Komise stavební k předloženému upravenému řešení Ing. Eichlera pro PD křižovatky u ZŠ a Sokolského parku.</p>
16	<p>RM vzala na vědomí zápis č. KSP-03-2018 z jednání Komise spolkové.</p> <p>RM dle vyhodnocení Komise spolkové schválila předložená vyúčtování dotací spolků za rok 2017.</p> <p>RM pověřuje Komisi spolkovou připravit do příštího jednání RM plán všech připravovaných společenských akcí v roce 2018.</p>
17	<p>RM vzala na vědomí program a přípravu na jednání Zastupitelstva městyse, které se uskuteční ve středu 7. 2. 2018.</p>

V Častolovicích 8. 2. 2018

.....  
Ing. Zdeněk Praus  
Starosta městyse

.....  
Bc. Miloš Tichý  
Místostarosta městyse

.....  
Alena Zvěřinová  
Radní městyse